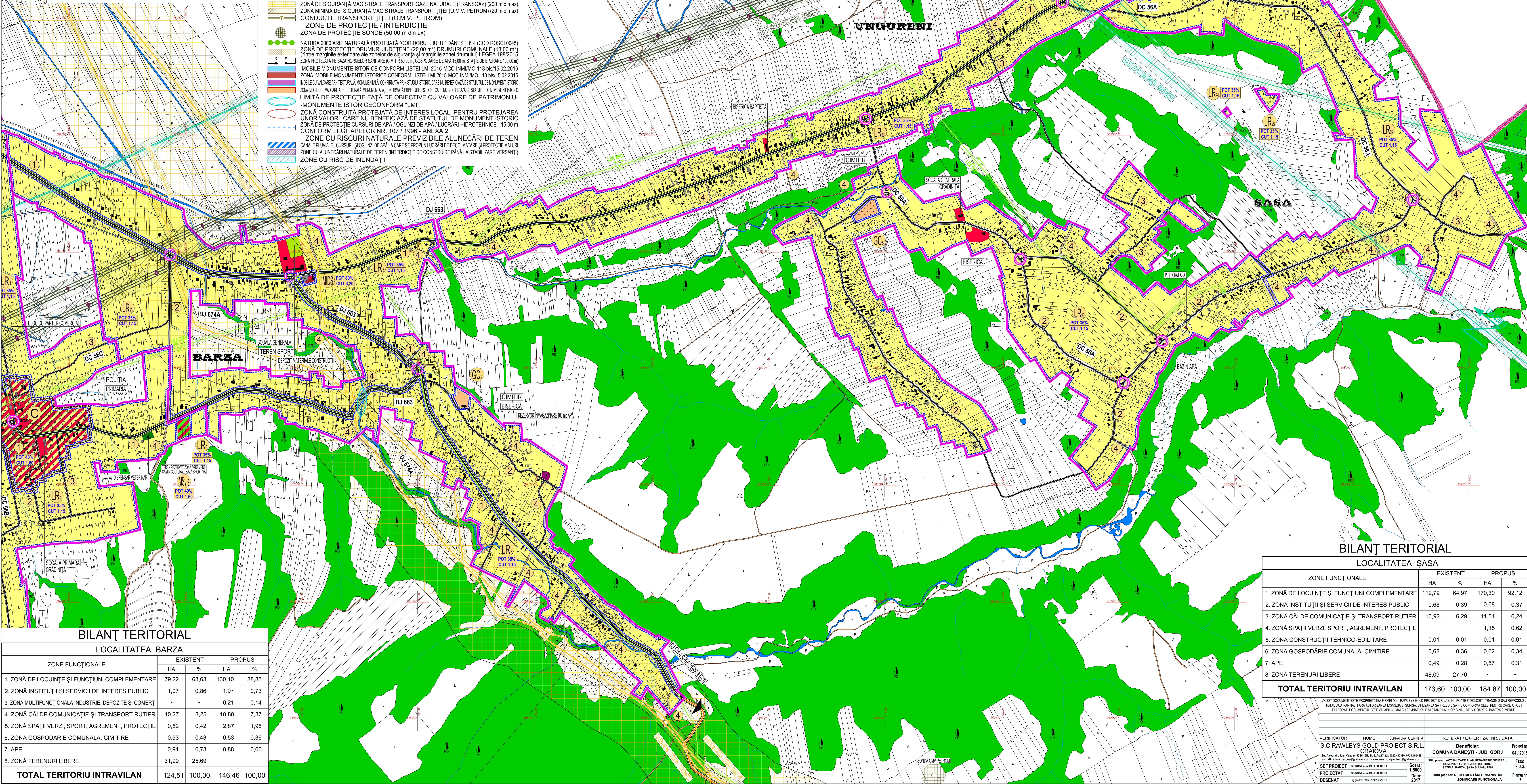


- LEGENDA**
- LIMITE TERITORIALE**
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL COMUNEI DĂNEȘTI
 - LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUS
 - LIMITA UNITATE TERITORIALĂ DE REFERINȚĂ (U.T.R.)
 - LIMITĂ ZONĂ CENTRALĂ
- ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ**
- ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII PUBLICE
 - ZONĂ PENTRU LOCUINȚE P. P+1+M ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
 - ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ LOCUINȚE, INSTITUȚII ȘI SERVICII PUBLICE COMPATIBILE CU ZONĂ DE LOCUIT
 - ZONĂ UNITĂȚI ECONOMICE INDUSTRIALE ȘI DEPOZITARE
 - ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE, DEPOZITE, COMERT, BIROURI, SERVICII
 - ZONĂ UNITĂȚI ECONOMICE AGRICOLE
 - ZONĂ SPAȚII VERZI PENTRU ODihnă, AGREMENT ȘI SPORT
 - ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ INSTITUȚII PUBLICE, SPAȚII VERZI, AGREMENT ȘI DOTĂRI COMPATIBILE
 - ZONĂ DE GOSPODĂRIE COMUNALĂ / CIMITIRE
 - ZONĂ CONSTRUCȚII AFERENTE DOTĂRIILOR TEHNICO-EDILITARE
 - APE
 - TERENURI FORESTIERE - PĂDURI
 - CLĂDIRI CONFORM CADASTRU
 - CLĂDIRI REAMBLATE 2017
- LR**
- SIMBOL UNITATE TERITORIALĂ DE REFERINȚĂ (U.T.R.)**
- CAI DE COMUNICAȚIE
 - DRUMURI JUDEȚENE
 - DRUMURI COMUNALE
 - DRUMURI AMENAJATE (ÎMBRĂCĂMIȚI ASFALTICE)
 - DRUMURI NEAMENAJATE (PĂMÂNT BĂTUT)
 - CIRCULAȚII CAROSABILE PROPUSE / PRIN P.U.Z.
 - INTERSECȚII DE STRĂZI PRINCIPALE PROPUSE PENTRU MODERNIZARE
 - MAGISTRALE EDILITARE
- 1**
- ZONĂ DE PROTECȚIE LEA 20 KV (12,00 m din ax) conf. Ord. 4 din 09.03.2007 (M. Of. 259/2007)
 - ZONĂ DE PROTECȚIE LEA 110 KV (18,50 m din ax) conf. Ord. 4 din 09.03.2007 (M. Of. 259/2007)
 - ZONĂ DE PROTECȚIE LEA 220 KV (27,50 m din ax) conf. Ord. 4 din 09.03.2007 (M. Of. 259/2007)
 - ZONĂ DE PROTECȚIE LEA 400 KV (37,50 m din ax) conf. Ord. 4 din 09.03.2007 (M. Of. 259/2007)
 - ZONĂ DE PROTECȚIE MAGISTRALE TRANSPORT GAZE NATURALE (TRANSGAZ) (20 m din ax)
 - ZONĂ DE SIGURANȚĂ MAGISTRALE TRANSPORT GAZE NATURALE (TRANSGAZ) (20 m din ax)
 - ZONĂ MINIMĂ DE SIGURANȚĂ MAGISTRALE TRANSPORT TITELI (O.M.V. PETROM) (20 m din ax)
 - CONDUCTE TRANSPORT TITELI (O.M.V. PETROM)
 - ZONE DE PROTECȚIE / INTERDICȚIE
 - ZONĂ DE PROTECȚIE SONDE (50,00 m din ax)
 - NATURA 2000 ARIE NATURALĂ PROTEJATĂ "CORIDORUL JUULUI" DĂNEȘTI 6% (COD ROSCI 0049)
 - ZONĂ DE PROTECȚIE DRUMURI JUDEȚENE (20,00 m) DRUMURI COMUNALE (18,00 m)
 - "Între marginile exterioare ale zonelor de siguranță și marginile zonei drumului" LEGEA 198/2015
 - ZONĂ PROTEJATĂ PE BAZA NORMELOR SANITARE (CIMITIR 50,00 m, GOSPODĂRIE DE APĂ 15,00 m, STAȚIE DE EPURARE 100,00 m)
 - IMOBILE MONUMENTALISTORICE CONFORM LISTEI LMI 2015-MNCC-INIMIMO 113 bis/15.02.2016
 - ZONĂ IMOBILE MONUMENTALISTORICE CONFORM LISTEI LMI 2015-MNCC-INIMIMO 113 bis/15.02.2016
 - MOBILE CU VALOARE ARHITECTURALĂ MONUMENTALĂ, CONFIRMATĂ PRIN STUDIU ISTORIC, CARE NU BENEFICIAZĂ DE STATUTUL DE MONUMENT ISTORIC
 - ZONĂ IMOBILE CU VALOARE ARHITECTURALĂ MONUMENTALĂ, CONFIRMATĂ PRIN STUDIU ISTORIC, CARE NU BENEFICIAZĂ DE STATUTUL DE MONUMENT ISTORIC
 - LIMITĂ DE PROTECȚIE FAȚĂ DE OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIUMONUMENTE ISTORICECONFORM "LMI"
 - ZONĂ CONSTRUITĂ PROTEJATĂ DE INTERES LOCAL, PENTRU PROTEJAREA UNOR VALORI, CARE NU BENEFICIAZĂ DE STATUTUL DE MONUMENT ISTORIC
 - ZONĂ DE PROTECȚIE CURSURI DE APĂ / LUCĂRI HIDROTEHNICE - 15,00 m CONFORM LEGII APELOR NR. 107 / 1996 - ANEXA 2
 - ZONE CU RISURI NATURALE PREZIZIBILE ALUNECĂRI DE TEREN
 - CANALE PLUVIALE, CURSURI ȘI OGNIZI DE APĂ LA CARE SE PROPUN LUCĂRI DE DECOLMATARE ȘI PROTECȚIE MALURI
 - ZONE CU ALUNECĂRI NATURALE DE TEREN (INTERDICȚIE DE CONSTRUIRE PÂNĂ LA STABILIZARE VERSANȚI)
 - ZONE CU RISC DE INUNDAȚII



BILANȚ TERITORIAL

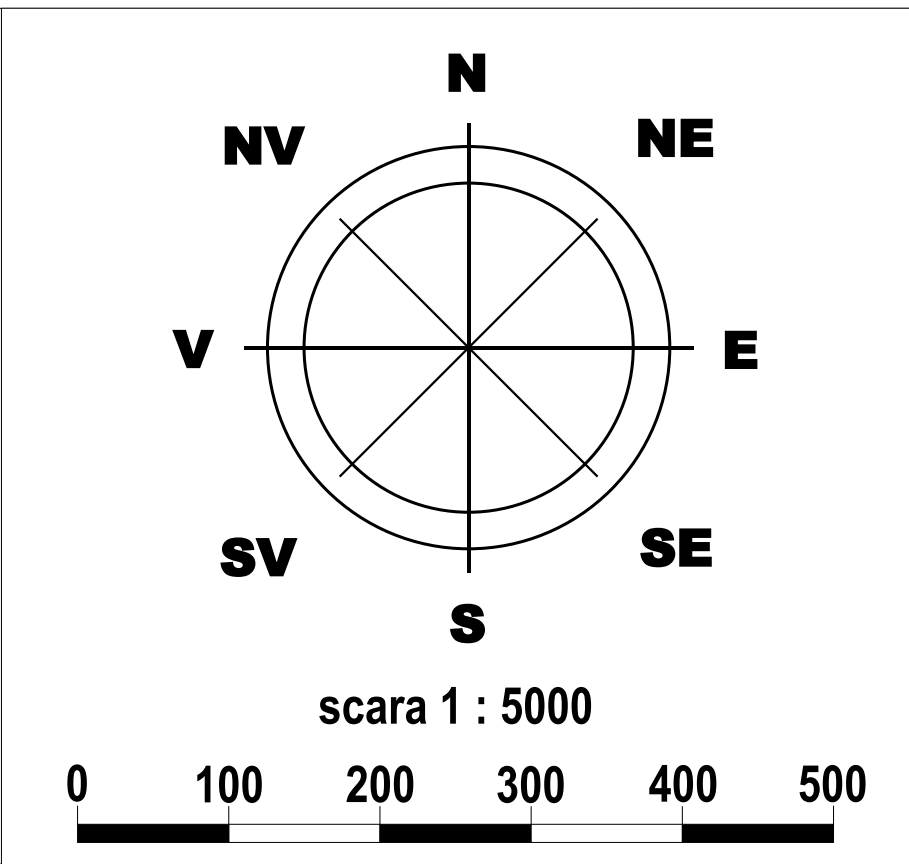
LOCALITATEA BARZA

ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	HA	%	HA	%
1. ZONĂ DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	79,22	63,63	130,10	88,83
2. ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	1,07	0,86	1,07	0,73
3. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ INDUSTRIE, DEPOZITE ȘI COMERT	-	-	0,21	0,14
4. ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT RUTIER	10,27	8,25	10,80	7,37
5. ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	0,52	0,42	2,87	1,96
6. ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE	0,53	0,43	0,53	0,36
7. APE	0,91	0,73	0,88	0,60
8. ZONĂ TERENURI LIBERE	31,99	25,69	-	-
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	124,51	100,00	146,46	100,00

BILANȚ TERITORIAL

LOCALITATEA UNGURENI

ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	HA	%	HA	%
1. ZONĂ DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	42,66	60,31	64,27	88,26
2. ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	1,89	2,67	1,89	2,60
3. ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT RUTIER	5,92	8,37	5,97	8,20
4. ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	-	-	0,69	0,95
5. ZONĂ TERENURI LIBERE	20,27	28,65	-	-
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	70,74	100,00	72,82	100,00



PUG

PLAN URBANISTIC GENERAL

COMUNA DANEȘTI

SATELE: BARZA, SASA SI UNGURENI.

Reglementari urbanistice - Zonificare functionala

BILANȚ TERITORIAL

LOCALITATEA SASA

ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	HA	%	HA	%
1. ZONĂ DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	112,79	64,97	170,30	92,12
2. ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0,68	0,39	0,68	0,37
3. ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT RUTIER	10,92	6,29	11,54	6,24
4. ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	-	-	1,15	0,62
5. ZONĂ CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	0,01	0,01	0,01	0,01
6. ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE	0,62	0,36	0,62	0,34
7. APE	0,49	0,28	0,57	0,31
8. ZONĂ TERENURI LIBERE	48,09	27,70	-	-
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	173,60	100,00	184,87	100,00

ACEST DOCUMENT ESTE PROPRIETATEA FIRMEI S.C. RAWLEYS GOLD PROJECT S.R.L. ȘI NU POATE FI FOLosit, TRANSMIS SAU REPRODUS, TOTAL SAU PARȚIAL, FĂRĂ AUTORIZAREA EXPRESĂ ȘI SCRISĂ, UTILIZAREA SA TREBUIE SĂ SE CONFORMEZE ÎN TREBUIE CĂREȘI A FOST ELABORAT. DOCUMENTUL ESTE VALABIL NIMIC CU SEMNATURILE ȘI STAMPILA ÎN ORIGINAL, DE CULOARE ALBAȘTRA ȘI VERDE.

VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINȚĂ	REFERAT / EXPERTIZĂ NR. / DATA
S.C. RAWLEYS GOLD PROJECT S.R.L.	CRAIOVA			
Beneficiar:	COMUNA DANEȘTI - JUDEȚUL GORJ			Proiect nr. 04 / 2015
SEF PROIECT	PROIECTAT			Faza: P.U.G.
DESENAT	1:5000			Planșă nr. 1